

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/04/09

期間：2018/01~2018/03

## 石川県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	40	7	48
	平均価格(万円)			2442	2463	2456
	平均土地面積(㎡)			151.87	249.11	164.84
	平均建物面積(㎡)			109.77	119.42	110.61
~築5年	合計件数	0	1	3	0	4
	平均価格(万円)			2527		2440
	平均土地面積(㎡)			174.37		156.25
	平均建物面積(㎡)			108.38		102.18
~築10年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			2338	2935	2537
	平均土地面積(㎡)			158.45	327.82	214.91
	平均建物面積(㎡)			124.94	179.80	143.23
~築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	2	5	4	11
	平均価格(万円)		1595	1832	1917	1820
	平均土地面積(㎡)		103.42	143.00	236.28	169.72
	平均建物面積(㎡)		104.44	113.96	147.37	124.38
~築25年	合計件数	1	1	8	8	18
	平均価格(万円)			1769	1581	1631
	平均土地面積(㎡)			152.65	287.67	205.66
	平均建物面積(㎡)			107.33	161.38	128.58
~築30年	合計件数	0	1	5	5	11
	平均価格(万円)			1414	1940	1641
	平均土地面積(㎡)			164.41	301.68	220.95
	平均建物面積(㎡)			102.35	170.94	133.34
築31年~	合計件数	2	3	19	24	48
	平均価格(万円)	505	1197	1112	1353	1212
	平均土地面積(㎡)	60.73	110.12	164.24	327.33	238.09
	平均建物面積(㎡)	58.90	133.85	128.01	163.34	143.16
全体	合計件数	3	9	85	50	147
	平均価格(万円)	730	1622	1975	1712	1838
	平均土地面積(㎡)	66.94	103.68	156.04	300.20	200.05
	平均建物面積(㎡)	63.74	107.55	114.14	157.02	127.29

## <中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			3650		3270
	平均㎡単価(万円)			45.13		39.11
	平均専有面積(㎡)			80.88		83.60
~築15年	合計件数	0	2	4	0	6
	平均価格(万円)		2560	2270		2366
	平均㎡単価(万円)		35.57	29.11		31.15
	平均専有面積(㎡)		71.97	77.96		75.96
~築20年	合計件数	0	1	4	1	6
	平均価格(万円)			1520		1593
	平均㎡単価(万円)			21.96		22.73
	平均専有面積(㎡)			69.23		70.11
~築25年	合計件数	0	2	2	2	6
	平均価格(万円)		1240	1750	1640	1543
	平均㎡単価(万円)		18.74	22.27	19.22	20.12
	平均専有面積(㎡)		66.16	78.60	85.33	76.69
~築30年	合計件数	5	2	3	0	10
	平均価格(万円)	322	803	1247		696
	平均㎡単価(万円)	13.35	14.92	18.43		16.13
	平均専有面積(㎡)	24.12	53.80	67.64		43.11
築31年~	合計件数	5	6	1	1	13
	平均価格(万円)	321	798			589
	平均㎡単価(万円)	14.18	12.76			12.72
	平均専有面積(㎡)	22.63	62.52			46.34
全体	合計件数	10	13	17	5	45
	平均価格(万円)	322	1175	2055	1734	1380
	平均㎡単価(万円)	13.75	18.70	27.85	21.65	22.95
	平均専有面積(㎡)	23.38	62.81	73.80	80.08	60.12