

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/04/09

期間：2018/01～2018/03

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	6	2	9
	平均価格(万円)			2358	2890	2487
	平均土地面積(㎡)			156.73	319.26	186.92
	平均建物面積(㎡)			104.74	113.86	107.18
～築5年	合計件数	0	0	4	3	7
	平均価格(万円)			1913	2653	2230
	平均土地面積(㎡)			163.07	214.54	185.12
	平均建物面積(㎡)			107.11	115.98	110.91
～築10年	合計件数	0	0	5	3	8
	平均価格(万円)			1762	2787	2146
	平均土地面積(㎡)			177.39	378.46	252.80
	平均建物面積(㎡)			105.59	127.53	113.82
～築15年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2017		2098
	平均土地面積(㎡)			184.47		193.70
	平均建物面積(㎡)			117.35		117.77
～築20年	合計件数	0	0	3	6	9
	平均価格(万円)			1803	1317	1479
	平均土地面積(㎡)			180.27	267.84	238.65
	平均建物面積(㎡)			119.39	126.67	124.24
～築25年	合計件数	0	0	6	13	19
	平均価格(万円)			1117	1707	1521
	平均土地面積(㎡)			163.88	348.55	290.23
	平均建物面積(㎡)			136.81	145.62	142.84
～築30年	合計件数	0	1	7	11	19
	平均価格(万円)			1034	1260	1150
	平均土地面積(㎡)			185.70	249.37	218.95
	平均建物面積(㎡)			122.15	133.11	126.55
築31年～	合計件数	1	2	6	29	38
	平均価格(万円)		490	399	1302	1098
	平均土地面積(㎡)		115.21	167.23	321.11	279.53
	平均建物面積(㎡)		95.41	88.78	143.93	130.44
全体	合計件数	1	4	40	68	113
	平均価格(万円)		1045	1460	1561	1499
	平均土地面積(㎡)		112.72	171.51	306.36	249.73
	平均建物面積(㎡)		96.14	112.59	137.77	126.69

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	6	5	11
	平均価格(万円)			2360	2240	2305
	平均㎡単価(万円)			27.95	23.30	25.69
	平均専有面積(㎡)			84.45	96.13	89.76
～築20年	合計件数	0	1	4	4	9
	平均価格(万円)			2093	2320	2204
	平均㎡単価(万円)			26.28	26.01	26.35
	平均専有面積(㎡)			79.64	89.21	83.66
～築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1049		1137
	平均㎡単価(万円)			14.24		15.11
	平均専有面積(㎡)			73.70		75.27
～築30年	合計件数	0	2	9	2	13
	平均価格(万円)		795	1039	955	988
	平均㎡単価(万円)		12.62	14.61	11.00	13.68
	平均専有面積(㎡)		63.00	71.09	86.82	72.27
築31年～	合計件数	1	0	1	0	2
	平均価格(万円)					1145
	平均㎡単価(万円)					15.97
	平均専有面積(㎡)					71.72
全体	合計件数	1	3	24	13	41
	平均価格(万円)		1260	1713	2015	1761
	平均㎡単価(万円)		18.57	22.24	22.33	21.90
	平均専有面積(㎡)		67.87	77.02	90.22	80.41