

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/07/11

期間：2018/04～2018/06

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	8	0	9
	平均価格(万円)			2205		2228
	平均土地面積(㎡)			158.96		153.85
	平均建物面積(㎡)			114.12		113.72
～築5年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			2085		2085
	平均土地面積(㎡)			167.13		167.13
	平均建物面積(㎡)			107.02		107.02
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	1	2	1	4
	平均価格(万円)			1862		1681
	平均土地面積(㎡)			169.13		167.33
	平均建物面積(㎡)			115.56		110.72
～築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			825		825
	平均土地面積(㎡)			133.58		133.58
	平均建物面積(㎡)			81.89		81.89
～築30年	合計件数	0	1	0	2	3
	平均価格(万円)				810	740
	平均土地面積(㎡)				324.92	247.45
	平均建物面積(㎡)				106.70	123.51
築31年～	合計件数	0	0	4	4	8
	平均価格(万円)			1189	1278	1233
	平均土地面積(㎡)			184.95	245.50	215.22
	平均建物面積(㎡)			109.60	110.08	109.84
全体	合計件数	0	3	21	7	31
	平均価格(万円)		1503	1785	1176	1620
	平均土地面積(㎡)		101.70	163.34	266.18	180.60
	平均建物面積(㎡)		115.31	108.21	112.46	109.85

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	1	0	1	0	2
	平均価格(万円)					2530
	平均㎡単価(万円)					31.73
	平均専有面積(㎡)					79.74
～築15年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			1638		1638
	平均㎡単価(万円)			22.11		22.11
	平均専有面積(㎡)			74.06		74.06
～築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	1	6	0	9
	平均価格(万円)	1005		1830		1641
	平均㎡単価(万円)	26.10		23.47		23.79
	平均専有面積(㎡)	38.50		77.98		68.99