

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/10/10

期間：2018/07~2018/09

福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	3	1	0	4
	平均価格(万円)		1783			1933
	平均土地面積(㎡)		95.55			116.98
	平均建物面積(㎡)		79.74			90.24
~築5年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			3143		2755
	平均土地面積(㎡)			152.17		175.10
	平均建物面積(㎡)			110.08		114.65
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				2440	2440
	平均土地面積(㎡)				322.32	322.32
	平均建物面積(㎡)				150.07	150.07
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					2675
	平均土地面積(㎡)					324.66
	平均建物面積(㎡)					210.37
全体	合計件数	0	4	4	5	13
	平均価格(万円)		1713	2641	2318	2231
	平均土地面積(㎡)		101.38	162.68	333.82	209.64
	平均建物面積(㎡)		120.03	97.35	149.91	124.54

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2195		1980
	平均㎡単価(万円)			24.34		24.37
	平均専有面積(㎡)			90.17		81.25
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	2	0	2	1	5
	平均価格(万円)	750		875		830
	平均㎡単価(万円)	16.75		13.32		13.73
	平均専有面積(㎡)	44.78		65.70		60.44
~築30年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	3	1	4	2	10
	平均価格(万円)	610		1535	1850	1322
	平均㎡単価(万円)	15.75		19.70	20.84	19.77
	平均専有面積(㎡)	38.72		77.93	88.76	66.88