

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/10/10

期間：2018/07~2018/09

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			3100	2040	2676
	平均土地面積(㎡)			187.38	214.82	198.36
	平均建物面積(㎡)			119.51	119.68	119.57
~築10年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				2352	2162
	平均土地面積(㎡)				343.71	300.13
	平均建物面積(㎡)				126.95	121.71
~築15年	合計件数	0	0	4	5	9
	平均価格(万円)			1665	1796	1738
	平均土地面積(㎡)			171.88	458.56	331.14
	平均建物面積(㎡)			125.26	103.00	112.89
~築20年	合計件数	0	1	4	6	11
	平均価格(万円)			1150	1949	1554
	平均土地面積(㎡)			171.65	315.69	245.10
	平均建物面積(㎡)			132.15	150.29	139.01
~築25年	合計件数	0	0	7	10	17
	平均価格(万円)			1179	1530	1385
	平均土地面積(㎡)			146.52	334.95	257.36
	平均建物面積(㎡)			110.37	154.71	136.45
~築30年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1089	687	848
	平均土地面積(㎡)			173.33	203.71	191.56
	平均建物面積(㎡)			117.17	96.74	104.91
築31年~	合計件数	1	3	10	21	35
	平均価格(万円)		250	707	830	733
	平均土地面積(㎡)		108.06	167.18	298.35	238.08
	平均建物面積(㎡)		81.60	100.75	126.29	113.75
全体	合計件数	1	4	32	50	87
	平均価格(万円)		388	1333	1332	1278
	平均土地面積(㎡)		109.88	167.02	317.47	249.76
	平均建物面積(㎡)		85.90	113.37	130.53	121.55

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	2	2	1	5
	平均価格(万円)		2755	2525		3050
	平均㎡単価(万円)		37.32	32.18		38.28
	平均専有面積(㎡)		73.83	78.46		79.67
~築15年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				2100	2100
	平均㎡単価(万円)				22.98	22.98
	平均専有面積(㎡)				91.39	91.39
~築20年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			1610	1690	1637
	平均㎡単価(万円)			22.02	19.12	20.93
	平均専有面積(㎡)			73.13	88.38	78.21
~築25年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1590	1500	1536
	平均㎡単価(万円)			22.66	17.50	19.32
	平均専有面積(㎡)			70.18	85.73	79.51
~築30年	合計件数	0	0	2	4	6
	平均価格(万円)			935	755	815
	平均㎡単価(万円)			15.59	10.56	12.04
	平均専有面積(㎡)			59.98	71.53	67.68
築31年~	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			372		372
	平均㎡単価(万円)			5.36		5.36
	平均専有面積(㎡)			69.29		69.29
全体	合計件数	0	2	13	12	27
	平均価格(万円)		2755	1358	1649	1591
	平均㎡単価(万円)		37.32	19.24	19.86	20.83
	平均専有面積(㎡)		73.83	70.59	83.05	76.37