

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/1/15

期間：2018/10~2018/12

## 岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2690
	平均土地面積(㎡)					218.37
	平均建物面積(㎡)					135.93
~築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					2300
	平均土地面積(㎡)					134.13
	平均建物面積(㎡)					136.99
~築20年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2265
	平均土地面積(㎡)					231.57
	平均建物面積(㎡)					135.57
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	1	0	1	3	5
	平均価格(万円)				899	656
	平均土地面積(㎡)				246.98	200.12
	平均建物面積(㎡)				125.47	120.90
全体	合計件数	1	1	6	5	13
	平均価格(万円)			1377	1750	1564
	平均土地面積(㎡)			180.52	255.15	194.43
	平均建物面積(㎡)			118.54	134.43	129.11

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2310		2310
	平均㎡単価(万円)			30.91		30.91
	平均専有面積(㎡)			74.73		74.73
~築10年	合計件数	0	2	3	0	5
	平均価格(万円)		3325	2550		2860
	平均㎡単価(万円)		46.94	30.32		36.30
	平均専有面積(㎡)		70.84	84.11		78.80
~築15年	合計件数	0	1	3	2	6
	平均価格(万円)			2827	2380	2468
	平均㎡単価(万円)			35.04	23.99	29.51
	平均専有面積(㎡)			80.67	99.22	83.65
~築20年	合計件数	0	1	0	4	5
	平均価格(万円)				1848	1706
	平均㎡単価(万円)				21.77	19.85
	平均専有面積(㎡)				84.87	85.96
~築25年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1150	2130	1640
	平均㎡単価(万円)			16.70	24.77	21.18
	平均専有面積(㎡)			68.85	86.00	77.43
~築30年	合計件数	1	0	2	1	4
	平均価格(万円)			690		625
	平均㎡単価(万円)			10.24		10.91
	平均専有面積(㎡)			67.38		57.28
築31年~	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					1100
	平均㎡単価(万円)					14.55
	平均専有面積(㎡)					75.60
全体	合計件数	1	5	13	9	28
	平均価格(万円)		2232	1910	1928	1911
	平均㎡単価(万円)		29.58	25.24	22.02	24.72
	平均専有面積(㎡)		75.45	75.66	87.56	77.33