

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/4/10

期間：2019/1~2019/3

富山県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	5	13	2	20
	平均価格(万円)		2586	2351	2875	2462
	平均土地面積(㎡)		106.39	155.17	227.98	150.26
	平均建物面積(㎡)		115.33	110.89	121.02	113.01
~築5年	合計件数	0	1	6	0	7
	平均価格(万円)			2181		2181
	平均土地面積(㎡)			153.46		147.75
	平均建物面積(㎡)			107.34		104.94
~築10年	合計件数	0	1	4	4	9
	平均価格(万円)			1929	2388	2049
	平均土地面積(㎡)			179.66	218.38	189.05
	平均建物面積(㎡)			97.30	136.62	112.52
~築15年	合計件数	0	1	1	4	6
	平均価格(万円)				1713	1797
	平均土地面積(㎡)				274.98	229.75
	平均建物面積(㎡)				123.36	117.54
~築20年	合計件数	0	1	1	4	6
	平均価格(万円)				1638	1523
	平均土地面積(㎡)				223.23	195.85
	平均建物面積(㎡)				121.47	111.81
~築25年	合計件数	0	0	2	8	10
	平均価格(万円)			1940	1751	1789
	平均土地面積(㎡)			190.29	298.59	276.93
	平均建物面積(㎡)			120.11	156.19	148.98
~築30年	合計件数	1	0	2	8	11
	平均価格(万円)			1180	1131	1069
	平均土地面積(㎡)			169.29	314.70	266.26
	平均建物面積(㎡)			125.95	159.27	148.88
築31年~	合計件数	5	4	12	31	52
	平均価格(万円)	144	474	897	741	699
	平均土地面積(㎡)	55.45	88.84	162.35	383.89	278.49
	平均建物面積(㎡)	74.68	103.91	120.74	156.58	136.38
全体	合計件数	6	13	41	61	121
	平均価格(万円)	178	1597	1764	1225	1396
	平均土地面積(㎡)	58.33	100.49	163.14	329.99	235.32
	平均建物面積(㎡)	80.84	102.00	113.32	149.93	128.95

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			4015		4015
	平均㎡単価(万円)			39.95		39.95
	平均専有面積(㎡)			100.50		100.50
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2575		2510
	平均㎡単価(万円)			34.73		29.69
	平均専有面積(㎡)			74.14		84.55
~築20年	合計件数	0	1	3	0	4
	平均価格(万円)			1680		1585
	平均㎡単価(万円)			23.43		23.00
	平均専有面積(㎡)			71.71		68.90
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数	1	1	2	1	5
	平均価格(万円)			1025		948
	平均㎡単価(万円)			14.32		15.24
	平均専有面積(㎡)			71.59		62.20
築31年~	合計件数	1	1	2	2	6
	平均価格(万円)			850	673	688
	平均㎡単価(万円)			10.14	6.94	9.35
	平均専有面積(㎡)			83.82	96.97	73.57
全体	合計件数	2	3	13	4	22
	平均価格(万円)	710	990	2024	1101	1596
	平均㎡単価(万円)	18.13	19.16	25.55	11.78	21.44
	平均専有面積(㎡)	39.17	51.67	79.20	93.51	74.41