

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/4/10

期間：2019/1~2019/3

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	4	2	7
	平均価格(万円)			2848	2985	2651
	平均土地面積(㎡)			175.46	207.64	171.14
	平均建物面積(㎡)			111.60	113.35	102.41
～築5年	合計件数	0	0	6	2	8
	平均価格(万円)			2235	4175	2720
	平均土地面積(㎡)			169.73	233.90	185.77
	平均建物面積(㎡)			109.78	131.04	115.10
～築10年	合計件数	1	0	3	3	7
	平均価格(万円)			2073	2820	2347
	平均土地面積(㎡)			176.54	244.19	190.16
	平均建物面積(㎡)			103.78	121.45	106.71
～築15年	合計件数	0	0	6	8	14
	平均価格(万円)			2193	2399	2311
	平均土地面積(㎡)			181.42	288.42	242.56
	平均建物面積(㎡)			106.94	136.00	123.55
～築20年	合計件数	0	0	8	3	11
	平均価格(万円)			1591	1913	1679
	平均土地面積(㎡)			183.45	218.99	193.14
	平均建物面積(㎡)			111.96	133.12	117.73
～築25年	合計件数	0	0	2	12	14
	平均価格(万円)			825	1456	1366
	平均土地面積(㎡)			161.16	252.53	239.48
	平均建物面積(㎡)			97.91	129.31	124.82
～築30年	合計件数	0	0	2	9	11
	平均価格(万円)			675	1504	1353
	平均土地面積(㎡)			181.55	293.46	273.11
	平均建物面積(㎡)			105.58	152.86	144.26
築31年～	合計件数	1	1	9	34	45
	平均価格(万円)			642	1109	971
	平均土地面積(㎡)			156.42	303.45	264.43
	平均建物面積(㎡)			80.33	123.67	112.42
全体	合計件数	2	2	40	73	117
	平均価格(万円)	900	675	1642	1595	1583
	平均土地面積(㎡)	65.03	97.00	172.48	281.76	237.54
	平均建物面積(㎡)	60.10	62.86	102.09	129.76	117.97

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2440		2440
	平均㎡単価(万円)			31.54		31.54
	平均専有面積(㎡)			77.37		77.37
～築15年	合計件数	0	2	6	6	14
	平均価格(万円)		2555	2232	2937	2580
	平均㎡単価(万円)		31.14	26.72	25.60	26.69
	平均専有面積(㎡)		82.06	83.52	114.70	96.67
～築20年	合計件数	0	2	4	1	7
	平均価格(万円)		1875	1630		1828
	平均㎡単価(万円)		20.88	20.97		21.95
	平均専有面積(㎡)		89.82	77.73		83.26
～築25年	合計件数	0	3	8	1	12
	平均価格(万円)		817	1433		1326
	平均㎡単価(万円)		13.54	19.19		18.45
	平均専有面積(㎡)		60.32	74.66		71.88
～築30年	合計件数	0	0	6	3	9
	平均価格(万円)			1013	870	965
	平均㎡単価(万円)			14.78	10.19	13.02
	平均専有面積(㎡)			68.51	85.41	74.14
築31年～	合計件数	0	5	3	0	8
	平均価格(万円)		684	1107		843
	平均㎡単価(万円)		12.83	15.53		14.03
	平均専有面積(㎡)		53.31	71.26		60.04
全体	合計件数	0	12	29	12	53
	平均価格(万円)		1228	1574	2350	1671
	平均㎡単価(万円)		18.62	20.85	23.47	21.18
	平均専有面積(㎡)		65.94	75.48	100.15	78.90