

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2018/10/10

期間：2018/07~2018/09

富山県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	2	17	1	20
	平均価格(万円)		1705	2288		2232
	平均土地面積(㎡)		102.99	159.40		157.31
	平均建物面積(㎡)		94.86	111.01		109.39
～築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1624		1624
	平均土地面積(㎡)			151.45		151.45
	平均建物面積(㎡)			109.54		109.54
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	1	5	6
	平均価格(万円)				2840	2783
	平均土地面積(㎡)				413.39	374.57
	平均建物面積(㎡)				209.75	201.64
～築20年	合計件数	0	0	0	6	6
	平均価格(万円)				1842	1842
	平均土地面積(㎡)				393.24	393.24
	平均建物面積(㎡)				154.40	154.40
～築25年	合計件数	0	1	3	12	16
	平均価格(万円)			1090	1540	1388
	平均土地面積(㎡)			165.91	457.66	380.01
	平均建物面積(㎡)			110.04	171.00	156.41
～築30年	合計件数	0	0	1	7	8
	平均価格(万円)				1466	1428
	平均土地面積(㎡)				274.52	259.57
	平均建物面積(㎡)				148.58	139.69
築31年～	合計件数	3	4	17	31	55
	平均価格(万円)	210	433	687	906	766
	平均土地面積(㎡)	64.19	103.68	165.24	411.83	294.24
	平均建物面積(㎡)	55.27	121.95	124.23	139.87	129.12
全体	合計件数	3	7	42	62	114
	平均価格(万円)	210	799	1506	1362	1350
	平均土地面積(㎡)	64.19	101.61	163.18	400.60	285.91
	平均建物面積(㎡)	55.27	113.99	117.31	153.45	135.13

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	3	1	0	4
	平均価格(万円)		2117			2170
	平均㎡単価(万円)		32.83			32.40
	平均専有面積(㎡)		64.47			66.98
～築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					2315
	平均㎡単価(万円)					29.97
	平均専有面積(㎡)					77.26
～築20年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			1780		1774
	平均㎡単価(万円)			22.33		21.87
	平均専有面積(㎡)			79.73		81.10
～築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1373		1405
	平均㎡単価(万円)			17.21		16.86
	平均専有面積(㎡)			79.78		83.29
～築30年	合計件数	1	2	4	2	9
	平均価格(万円)		775	816	1050	796
	平均㎡単価(万円)		13.38	12.25	10.17	11.25
	平均専有面積(㎡)		57.92	66.64	103.26	70.74
築31年～	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	7	13	4	25
	平均価格(万円)		1857	1513	1337	1531
	平均㎡単価(万円)		29.08	19.73	13.82	20.37
	平均専有面積(㎡)		63.87	76.68	96.73	75.15