

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/7/10

期間：2019/4~2019/6

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	2	15	1	18
	平均価格(万円)		2344	2252		2260
	平均土地面積(㎡)		109.15	157.82		157.26
	平均建物面積(㎡)		105.14	107.44		107.30
~築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			1830	2423	2169
	平均土地面積(㎡)			172.47	241.36	211.83
	平均建物面積(㎡)			100.50	138.97	122.48
~築15年	合計件数	0	0	0	4	4
	平均価格(万円)				2287	2287
	平均土地面積(㎡)				245.06	245.06
	平均建物面積(㎡)				150.74	150.74
~築20年	合計件数	0	1	1	3	5
	平均価格(万円)				1603	1510
	平均土地面積(㎡)				228.43	198.72
	平均建物面積(㎡)				136.59	124.87
~築25年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	2	4	6
	平均価格(万円)			1324	1510	1448
	平均土地面積(㎡)			178.05	285.71	249.82
	平均建物面積(㎡)			96.09	163.47	141.01
築31年~	合計件数	0	2	13	21	36
	平均価格(万円)		390	921	983	928
	平均土地面積(㎡)		106.07	179.02	303.82	247.76
	平均建物面積(㎡)		84.41	104.84	133.63	120.50
全体	合計件数	0	5	34	38	77
	平均価格(万円)		1263	1641	1467	1530
	平均土地面積(㎡)		109.00	169.46	279.74	219.96
	平均建物面積(㎡)		93.04	105.79	138.00	120.86

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2775		2730
	平均㎡単価(万円)			32.78		34.61
	平均専有面積(㎡)			84.66		78.87
~築15年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			1879		1876
	平均㎡単価(万円)			24.64		25.62
	平均専有面積(㎡)			76.25		73.21
~築20年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1250		1480
	平均㎡単価(万円)			17.44		19.08
	平均専有面積(㎡)			71.67		77.57
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数	1	1	1	1	4
	平均価格(万円)					1113
	平均㎡単価(万円)					16.49
	平均専有面積(㎡)					67.45
築31年~	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	4	8	2	15
	平均価格(万円)		1548	1772	1760	1619
	平均㎡単価(万円)		24.55	22.59	19.39	22.39
	平均専有面積(㎡)		63.04	78.45	90.75	72.32