

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/7/10

期間：2019/4~2019/6

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1880		1880
	平均土地面積(㎡)			148.54		148.54
	平均建物面積(㎡)			99.80		99.80
~築5年	合計件数	0	0	2	7	9
	平均価格(万円)			3430	2643	2818
	平均土地面積(㎡)			195.92	293.70	271.97
	平均建物面積(㎡)			104.04	121.48	117.61
~築10年	合計件数	0	1	4	2	7
	平均価格(万円)			2698	1925	2454
	平均土地面積(㎡)			177.43	262.25	190.67
	平均建物面積(㎡)			119.98	107.85	117.83
~築15年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1573	1580
	平均土地面積(㎡)				304.44	275.17
	平均建物面積(㎡)				108.53	109.14
~築20年	合計件数	0	0	1	5	6
	平均価格(万円)				1776	1630
	平均土地面積(㎡)				680.12	587.79
	平均建物面積(㎡)				169.70	162.17
~築25年	合計件数	0	2	5	9	16
	平均価格(万円)		1004	1303	1372	1304
	平均土地面積(㎡)		108.64	183.99	261.29	218.05
	平均建物面積(㎡)		105.07	128.23	166.30	146.75
~築30年	合計件数	0	1	4	9	14
	平均価格(万円)			775	1480	1203
	平均土地面積(㎡)			186.35	313.61	262.94
	平均建物面積(㎡)			139.05	161.30	150.49
築31年~	合計件数	2	3	16	26	47
	平均価格(万円)	1100	753	722	864	818
	平均土地面積(㎡)	73.85	104.75	167.64	327.99	248.34
	平均建物面積(㎡)	167.39	137.60	89.45	124.57	115.27
全体	合計件数	2	7	35	61	105
	平均価格(万円)	1100	1032	1288	1378	1320
	平均土地面積(㎡)	73.85	106.47	173.13	337.64	262.37
	平均建物面積(㎡)	167.39	121.58	107.19	138.15	127.28

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3685		3685
	平均㎡単価(万円)			46.76		46.76
	平均専有面積(㎡)			78.81		78.81
~築10年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				2630	3023
	平均㎡単価(万円)				29.58	35.11
	平均専有面積(㎡)				88.92	86.08
~築15年	合計件数	0	1	2	2	5
	平均価格(万円)			1935	1810	1783
	平均㎡単価(万円)			26.36	20.68	22.74
	平均専有面積(㎡)			73.40	87.54	78.39
~築20年	合計件数	0	0	5	1	6
	平均価格(万円)			1526		1655
	平均㎡単価(万円)			19.27		20.26
	平均専有面積(㎡)			79.20		81.71
~築25年	合計件数	0	1	5	2	8
	平均価格(万円)			1042	1600	1221
	平均㎡単価(万円)			13.35	18.32	15.37
	平均専有面積(㎡)			78.03	87.36	79.45
~築30年	合計件数	1	0	5	1	7
	平均価格(万円)			884		864
	平均㎡単価(万円)			10.56		11.16
	平均専有面積(㎡)			83.66		77.39
築31年~	合計件数	2	0	2	1	5
	平均価格(万円)	225		750		586
	平均㎡単価(万円)	2.90		9.41		7.09
	平均専有面積(㎡)	77.59		79.69		82.60
全体	合計件数	3	2	22	10	37
	平均価格(万円)	333	1393	1554	1907	1542
	平均㎡単価(万円)	5.37	19.78	19.59	21.15	19.18
	平均専有面積(㎡)	62.09	70.41	79.35	90.15	80.39