

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/7/10

期間：2019/4~2019/6

岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2565
	平均土地面積(㎡)					228.45
	平均建物面積(㎡)					117.59
~築10年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					3160
	平均土地面積(㎡)					132.91
	平均建物面積(㎡)					127.70
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				3209	3209
	平均土地面積(㎡)				338.61	338.61
	平均建物面積(㎡)				225.96	225.96
築31年~	合計件数	2	0	4	2	8
	平均価格(万円)	1100		794	844	883
	平均土地面積(㎡)	73.85		164.62	277.41	170.13
	平均建物面積(㎡)	167.39		98.40	101.31	116.37
全体	合計件数	2	1	6	6	15
	平均価格(万円)	1100		1539	2026	1742
	平均土地面積(㎡)	73.85		169.38	316.82	211.02
	平均建物面積(㎡)	167.39		105.41	155.84	135.43

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3685		3685
	平均㎡単価(万円)			46.76		46.76
	平均専有面積(㎡)			78.81		78.81
~築10年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2370	2980
	平均㎡単価(万円)				27.28	35.58
	平均専有面積(㎡)				86.87	83.76
~築15年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			1935		1765
	平均㎡単価(万円)			26.36		24.41
	平均専有面積(㎡)			73.40		72.30
~築20年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			1570		1716
	平均㎡単価(万円)			19.86		20.91
	平均専有面積(㎡)			79.04		82.07
~築25年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			985	1600	1190
	平均㎡単価(万円)			12.80	18.32	14.79
	平均専有面積(㎡)			76.98	87.36	80.44
~築30年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	2	0	1	1	4
	平均価格(万円)	225				600
	平均㎡単価(万円)	2.90				6.70
	平均専有面積(㎡)	77.59				89.50
全体	合計件数	3	1	14	6	24
	平均価格(万円)	333		1902	1870	1678
	平均㎡単価(万円)	5.37		23.98	20.74	21.11
	平均専有面積(㎡)	62.09		79.31	90.18	79.49