

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/7/10

期間：2019/4~2019/6

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			2493		2450
	平均土地面積(㎡)			174.76		179.85
	平均建物面積(㎡)			108.99		107.73
～築5年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			2783		2783
	平均土地面積(㎡)			168.63		168.63
	平均建物面積(㎡)			117.01		117.01
～築10年	合計件数	0	0	6	2	8
	平均価格(万円)			2247	2865	2401
	平均土地面積(㎡)			182.74	314.05	215.56
	平均建物面積(㎡)			110.23	159.02	122.43
～築15年	合計件数	0	0	3	6	9
	平均価格(万円)			2157	2238	2211
	平均土地面積(㎡)			185.47	331.08	282.55
	平均建物面積(㎡)			103.26	133.21	123.23
～築20年	合計件数	0	0	3	8	11
	平均価格(万円)			1993	1718	1793
	平均土地面積(㎡)			184.18	307.41	273.80
	平均建物面積(㎡)			127.01	134.55	132.49
～築25年	合計件数	0	1	11	13	25
	平均価格(万円)			1275	1552	1410
	平均土地面積(㎡)			183.19	275.80	228.14
	平均建物面積(㎡)			110.80	127.18	118.16
～築30年	合計件数	0	1	4	11	16
	平均価格(万円)			975	1583	1363
	平均土地面積(㎡)			179.31	289.34	250.93
	平均建物面積(㎡)			131.93	151.97	143.17
築31年～	合計件数	0	2	18	31	51
	平均価格(万円)		108	637	959	812
	平均土地面積(㎡)		107.07	167.82	309.82	251.75
	平均建物面積(㎡)		93.43	95.68	125.16	113.51
全体	合計件数	0	4	53	72	129
	平均価格(万円)		441	1442	1424	1401
	平均土地面積(㎡)		107.98	176.07	300.65	243.49
	平均建物面積(㎡)		89.99	108.02	131.96	120.82

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	1	1	2	1	5
	平均価格(万円)			2475		3146
	平均㎡単価(万円)			29.42		36.02
	平均専有面積(㎡)			84.14		87.35
～築15年	合計件数	0	2	6	7	15
	平均価格(万円)		2680	2647	2709	2680
	平均㎡単価(万円)		33.14	31.45	30.47	31.19
	平均専有面積(㎡)		80.87	84.17	88.90	85.94
～築20年	合計件数	0	0	5	1	6
	平均価格(万円)			1924		2103
	平均㎡単価(万円)			23.50		25.07
	平均専有面積(㎡)			81.88		83.91
～築25年	合計件数	0	0	5	6	11
	平均価格(万円)			1442	2106	1804
	平均㎡単価(万円)			18.74	24.25	21.91
	平均専有面積(㎡)			76.94	86.87	82.35
～築30年	合計件数	0	0	6	1	7
	平均価格(万円)			1108		1057
	平均㎡単価(万円)			16.06		14.91
	平均専有面積(㎡)			69.00		70.92
築31年～	合計件数	2	1	3	0	6
	平均価格(万円)	525		720		635
	平均㎡単価(万円)	12.78		10.61		11.07
	平均専有面積(㎡)	41.07		67.86		57.36
全体	合計件数	3	4	28	16	51
	平均価格(万円)	930	2190	1788	2599	2023
	平均㎡単価(万円)	19.40	28.73	23.16	28.84	25.47
	平均専有面積(㎡)	47.94	76.23	77.18	90.13	79.45