

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/7/10

期間：2019/4～2019/6

## 三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2905		2905
	平均土地面積(㎡)			183.92		183.92
	平均建物面積(㎡)			111.99		111.99
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2365		2403
	平均土地面積(㎡)			181.59		249.42
	平均建物面積(㎡)			107.83		139.71
～築15年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1950	1893
	平均土地面積(㎡)				348.78	306.87
	平均建物面積(㎡)				132.59	116.01
～築20年	合計件数	0	0	1	5	6
	平均価格(万円)				1540	1472
	平均土地面積(㎡)				343.43	315.71
	平均建物面積(㎡)				131.84	131.54
～築25年	合計件数	0	1	2	2	5
	平均価格(万円)			800	1515	1136
	平均土地面積(㎡)			198.79	210.98	184.47
	平均建物面積(㎡)			94.32	135.24	108.18
～築30年	合計件数	0	1	0	5	6
	平均価格(万円)				1412	1260
	平均土地面積(㎡)				301.58	270.47
	平均建物面積(㎡)				145.94	136.83
築31年～	合計件数	0	1	4	6	11
	平均価格(万円)			713	832	728
	平均土地面積(㎡)			158.14	382.67	276.31
	平均建物面積(㎡)			84.20	126.68	107.61
全体	合計件数	0	3	12	22	37
	平均価格(万円)		572	1487	1414	1369
	平均土地面積(㎡)		109.54	176.62	335.20	265.47
	平均建物面積(㎡)		86.66	96.77	137.31	120.05

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	1	1	2	4
	平均価格(万円)				2550	2583
	平均㎡単価(万円)				28.45	30.32
	平均専有面積(㎡)				89.62	85.17
～築20年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1915		2277
	平均㎡単価(万円)			22.03		25.49
	平均専有面積(㎡)			86.95		89.32
～築25年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				2559	2152
	平均㎡単価(万円)				28.83	25.02
	平均専有面積(㎡)				88.79	86.01
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	4	6	13
	平均価格(万円)		2840	1778	2630	2221
	平均㎡単価(万円)		34.96	21.21	29.24	27.01
	平均専有面積(㎡)		81.24	83.81	89.95	82.22