

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/10/10

期間：2019/7~2019/9

## 富山県

### <戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	3	32	1	36
	平均価格(万円)		1867	2265		2252
	平均土地面積(㎡)		110.47	159.36		156.47
	平均建物面積(㎡)		99.31	109.37		107.51
~築5年	合計件数	0	0	6	2	8
	平均価格(万円)			2408	2635	2465
	平均土地面積(㎡)			169.83	224.78	183.56
	平均建物面積(㎡)			108.13	110.49	108.72
~築10年	合計件数	1	1	3	2	7
	平均価格(万円)			1757	2565	1747
	平均土地面積(㎡)			137.32	221.33	146.07
	平均建物面積(㎡)			94.51	152.36	99.36
~築15年	合計件数	0	0	3	8	11
	平均価格(万円)			1580	1904	1815
	平均土地面積(㎡)			164.03	297.54	261.13
	平均建物面積(㎡)			106.07	132.86	125.55
~築20年	合計件数	1	0	2	4	7
	平均価格(万円)			1350	1499	1365
	平均土地面積(㎡)			156.16	459.54	318.49
	平均建物面積(㎡)			109.76	152.21	128.39
~築25年	合計件数	0	0	2	7	9
	平均価格(万円)			1439	1477	1468
	平均土地面積(㎡)			188.25	308.32	281.64
	平均建物面積(㎡)			106.25	143.50	135.22
~築30年	合計件数	0	0	0	5	5
	平均価格(万円)				1303	1303
	平均土地面積(㎡)				255.48	255.48
	平均建物面積(㎡)				131.97	131.97
築31年~	合計件数	3	4	9	20	36
	平均価格(万円)	187	160	878	785	689
	平均土地面積(㎡)	48.43	104.56	172.41	371.23	264.99
	平均建物面積(㎡)	49.92	141.75	135.78	129.71	125.91
全体	合計件数	5	8	57	49	119
	平均価格(万円)	374	953	1937	1370	1572
	平均土地面積(㎡)	60.71	104.77	162.51	330.06	223.34
	平均建物面積(㎡)	49.94	117.83	112.36	133.23	118.70

### <中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	2	2	0	4
	平均価格(万円)		2085	2649		2367
	平均㎡単価(万円)		31.52	32.31		31.96
	平均専有面積(㎡)		66.15	81.99		74.07
~築20年	合計件数	1	0	4	2	7
	平均価格(万円)			1753	2479	1924
	平均㎡単価(万円)			22.64	23.65	23.18
	平均専有面積(㎡)			77.40	104.81	82.99
~築25年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	3	1	1	5
	平均価格(万円)		1070			1070
	平均㎡単価(万円)		17.06			15.50
	平均専有面積(㎡)		62.74			69.05
築31年~	合計件数	4	1	0	1	6
	平均価格(万円)	278				491
	平均㎡単価(万円)	11.08				11.92
	平均専有面積(㎡)	25.05				41.23
全体	合計件数	5	8	8	4	25
	平均価格(万円)	522	1577	2050	1737	1543
	平均㎡単価(万円)	16.12	24.56	26.48	18.33	23.04
	平均専有面積(㎡)	32.38	64.23	77.42	94.77	66.97