

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/10/10

期間：2019/7~2019/9

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	1	7	8
	平均価格(万円)				1796	1919
	平均土地面積(㎡)				270.81	256.01
	平均建物面積(㎡)				100.45	101.09
~築5年	合計件数	0	0	0	6	6
	平均価格(万円)				2930	2930
	平均土地面積(㎡)				265.39	265.39
	平均建物面積(㎡)				124.74	124.74
~築10年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2365		2503
	平均土地面積(㎡)			169.77		186.36
	平均建物面積(㎡)			117.80		113.88
~築15年	合計件数	0	1	1	3	5
	平均価格(万円)				2923	2688
	平均土地面積(㎡)				309.06	237.65
	平均建物面積(㎡)				135.42	133.68
~築20年	合計件数	0	0	1	8	9
	平均価格(万円)				1404	1592
	平均土地面積(㎡)				324.57	309.61
	平均建物面積(㎡)				137.24	136.62
~築25年	合計件数	0	2	4	5	11
	平均価格(万円)		1429	1023	1762	1433
	平均土地面積(㎡)		106.99	145.21	561.57	327.52
	平均建物面積(㎡)		95.69	140.25	191.69	155.53
~築30年	合計件数	0	0	5	7	12
	平均価格(万円)			1161	1285	1234
	平均土地面積(㎡)			175.48	310.31	254.13
	平均建物面積(㎡)			117.80	156.52	140.39
築31年~	合計件数	2	2	24	30	58
	平均価格(万円)	70	375	1111	967	975
	平均土地面積(㎡)	53.44	93.98	158.93	367.79	261.09
	平均建物面積(㎡)	70.04	127.53	109.03	126.04	117.12
全体	合計件数	2	5	38	67	112
	平均価格(万円)	70	1142	1309	1489	1387
	平均土地面積(㎡)	53.44	99.65	161.03	346.94	267.58
	平均建物面積(㎡)	70.04	118.14	114.67	132.79	124.87

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2840		2840
	平均㎡単価(万円)			37.46		37.46
	平均専有面積(㎡)			75.82		75.82
~築15年	合計件数	0	1	2	3	6
	平均価格(万円)			2570	3043	2842
	平均㎡単価(万円)			30.52	29.86	32.41
	平均専有面積(㎡)			84.22	101.92	87.69
~築20年	合計件数	0	1	1	2	4
	平均価格(万円)				1975	1720
	平均㎡単価(万円)				17.21	17.14
	平均専有面積(㎡)				114.75	100.36
~築25年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1255		1437
	平均㎡単価(万円)			16.30		18.33
	平均専有面積(㎡)			76.98		78.37
~築30年	合計件数	1	0	3	2	6
	平均価格(万円)			1473	1655	1323
	平均㎡単価(万円)			19.70	16.71	18.02
	平均専有面積(㎡)			74.77	99.06	73.42
築31年~	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			433	740	586
	平均㎡単価(万円)			8.01	8.02	8.01
	平均専有面積(㎡)			54.00	92.30	73.15
全体	合計件数	1	2	12	10	25
	平均価格(万円)		2305	1643	1967	1768
	平均㎡単価(万円)		29.99	22.49	19.69	21.59
	平均専有面積(㎡)		76.87	73.04	99.91	81.90