

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2019/10/10

期間：2019/7~2019/9

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	8	2	11
	平均価格(万円)			2268	2430	2312
	平均土地面積(㎡)			159.36	262.04	171.68
	平均建物面積(㎡)			110.90	110.96	112.54
～築5年	合計件数	0	0	0	4	4
	平均価格(万円)				2750	2750
	平均土地面積(㎡)				263.09	263.09
	平均建物面積(㎡)				124.76	124.76
～築10年	合計件数	0	0	1	4	5
	平均価格(万円)				2880	2980
	平均土地面積(㎡)				279.44	257.96
	平均建物面積(㎡)				133.75	131.34
～築15年	合計件数	0	0	5	6	11
	平均価格(万円)			2324	1708	1988
	平均土地面積(㎡)			165.08	574.91	388.62
	平均建物面積(㎡)			123.30	100.69	110.97
～築20年	合計件数	0	0	5	5	10
	平均価格(万円)			1480	2086	1783
	平均土地面積(㎡)			182.03	246.82	214.42
	平均建物面積(㎡)			114.44	123.91	119.18
～築25年	合計件数	0	1	6	15	22
	平均価格(万円)			862	2219	1825
	平均土地面積(㎡)			168.10	352.91	291.85
	平均建物面積(㎡)			98.30	150.23	134.95
～築30年	合計件数	0	0	6	15	21
	平均価格(万円)			853	1389	1236
	平均土地面積(㎡)			183.34	256.93	235.90
	平均建物面積(㎡)			117.36	129.74	126.20
築31年～	合計件数	0	6	9	16	31
	平均価格(万円)		503	1076	919	884
	平均土地面積(㎡)		103.58	158.80	379.68	262.11
	平均建物面積(㎡)		85.51	117.16	116.21	110.54
全体	合計件数	0	8	40	67	115
	平均価格(万円)		891	1513	1745	1605
	平均土地面積(㎡)		103.68	168.01	337.32	262.17
	平均建物面積(㎡)		95.94	113.65	127.44	120.45

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	3	2	6
	平均価格(万円)			2617	3015	2770
	平均㎡単価(万円)			32.83	33.98	32.38
	平均専有面積(㎡)			79.70	88.73	85.54
～築15年	合計件数	0	3	9	4	16
	平均価格(万円)		2077	2181	2065	2133
	平均㎡単価(万円)		31.03	27.62	22.26	26.60
	平均専有面積(㎡)		66.93	78.97	92.78	80.16
～築20年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1410	2175	1793
	平均㎡単価(万円)			17.58	21.68	19.86
	平均専有面積(㎡)			80.22	100.32	90.27
～築25年	合計件数	0	0	7	2	9
	平均価格(万円)			1333	1690	1412
	平均㎡単価(万円)			18.86	20.07	19.17
	平均専有面積(㎡)			70.65	84.22	73.67
～築30年	合計件数	0	2	4	3	9
	平均価格(万円)		1550	1221	930	1197
	平均㎡単価(万円)		19.02	16.00	10.90	14.88
	平均専有面積(㎡)		81.49	76.33	85.30	80.47
築31年～	合計件数	1	0	5	1	7
	平均価格(万円)			860		936
	平均㎡単価(万円)			13.21		14.06
	平均専有面積(㎡)			65.11		66.57
全体	合計件数	1	6	31	14	52
	平均価格(万円)		2012	1704	1847	1768
	平均㎡単価(万円)		26.21	22.86	20.74	22.51
	平均専有面積(㎡)		76.75	74.54	89.06	78.56