

土地－住宅地－（富山県）成約・在庫価格推移 2001-2003

平成13年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
01年	1月	0				258	6.2	1,974	315.9
	2月	4	5.4	2,980	549.8	342	6.1	1,921	316.3
	3月	9	4.8	1,485	308.8	366	6.0	1,800	301.7
	4月	4	6.1	1,254	207.0	390	6.0	1,831	306.3
	5月	4	6.5	1,291	198.9	336	6.0	1,811	301.8
	6月	2	6.3	1,355	213.5	364	5.9	1,777	303.0
	7月	2	5.9	1,177	200.7	320	6.0	1,803	302.0
	8月	1				365	5.7	1,727	303.0
	9月	3	5.2	1,273	246.3	388	5.7	1,735	302.3
	10月	3	6.0	1,603	268.8	389	5.9	1,753	297.6
	11月	1				402	5.8	1,692	289.8
	12月	2	6.5	1,278	195.8	346	5.8	1,756	303.4
12ヶ月合計		35	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		3	5.6	1,483	268.4	356	5.9	1,798	303.6

平成14年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
02年	1月	3	7.1	2,718	383.1	309	5.6	1,677	301.3
	2月	0				335	5.8	1,837	318.8
	3月	2	7.7	1,700	220.0	353	5.8	1,812	314.0
	4月	3	5.1	1,118	218.6	391	5.7	1,790	316.2
	5月	4	5.6	1,121	199.6	375	5.6	1,694	303.1
	6月	1				406	6.2	1,861	299.9
	7月	6	6.3	1,633	259.8	436	6.2	1,799	290.3
	8月	0				402	6.3	1,809	285.7
	9月	3	5.7	1,556	272.7	385	5.6	1,694	300.3
	10月	7	5.2	1,237	239.9	416	5.8	1,750	303.2
	11月	4	3.6	2,341	653.2	440	5.6	1,767	316.0
	12月	1				421	5.5	1,678	307.4
12ヶ月合計		34	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		3	5.4	1,590	308.1	389	5.8	1,764	304.7

平成15年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
03年	1月	0				421	5.3	1,721	323.1
	2月	1				409	5.1	1,718	334.9
	3月	7	4.5	1,127	251.3	427	5.1	1,646	320.5
	4月	2	6.1	1,990	325.1	420	5.1	1,662	328.2
	5月	2	4.2	890	210.0	459	5.1	1,676	326.8
	6月	1				418	5.1	1,697	334.8
	7月	4	5.1	1,189	232.8	482	5.2	1,708	330.5
	8月	2	4.4	1,028	234.8	429	5.2	1,771	339.3
	9月	7	4.4	1,163	266.2	505	5.4	1,726	320.3
	10月	0				448	5.3	1,698	319.8
	11月	3	3.3	1,439	441.8	412	5.3	1,709	319.6
	12月	1				388	5.1	1,634	319.7
12ヶ月合計		30	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		3	4.8	1,303	274.1	435	5.2	1,697	326.5