

34 中古戸建（愛知県）成約・在庫価格推移

| | | 成約物件 | | | | 在庫物件 | | | |
|--------|-----|--------|----------|-------------------------|-------------------------|--------|----------|-------------------------|-------------------------|
| | | 件数 [件] | 平均価格[万円] | 平均土地面積[m ²] | 平均建物面積[m ²] | 件数 [件] | 平均価格[万円] | 平均土地面積[m ²] | 平均建物面積[m ²] |
| 24年 | 11月 | 231 | 2,797 | 176.9 | 117.4 | 4,834 | 3,322 | 208.5 | 125.0 |
| 24年 | 12月 | 227 | 2,933 | 171.5 | 117.0 | 4,998 | 3,306 | 209.8 | 125.1 |
| 25年 | 1月 | 235 | 2,690 | 179.2 | 116.8 | 5,061 | 3,278 | 210.7 | 124.7 |
| 25年 | 2月 | 285 | 2,750 | 183.5 | 122.1 | 5,095 | 3,276 | 209.0 | 124.2 |
| 25年 | 3月 | 351 | 2,745 | 181.6 | 117.9 | 5,046 | 3,276 | 211.7 | 124.0 |
| 25年 | 4月 | 253 | 2,806 | 202.7 | 116.7 | 5,020 | 3,281 | 212.5 | 124.8 |
| 25年 | 5月 | 303 | 2,757 | 168.2 | 117.7 | 5,128 | 3,287 | 211.2 | 124.6 |
| 25年 | 6月 | 312 | 2,734 | 180.9 | 121.4 | 5,166 | 3,306 | 212.5 | 125.2 |
| 25年 | 7月 | 284 | 2,780 | 186.9 | 121.3 | 5,173 | 3,285 | 212.0 | 125.1 |
| 25年 | 8月 | 291 | 2,719 | 193.3 | 122.7 | 5,218 | 3,267 | 211.8 | 124.5 |
| 25年 | 9月 | 350 | 2,736 | 187.5 | 122.3 | 5,191 | 3,298 | 213.5 | 124.3 |
| 25年 | 10月 | 337 | 2,586 | 185.8 | 115.5 | 5,252 | 3,309 | 212.3 | 124.5 |
| 25年 | 11月 | 308 | 2,724 | 189.8 | 120.9 | 5,270 | 3,302 | 212.6 | 124.5 |
| 12ヶ月合計 | | 3,536 | — | — | — | — | — | — | — |
| 12ヶ月平均 | | 295 | 2,747 | 184.2 | 119.3 | 5,135 | 3,289 | 211.6 | 124.6 |

