

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/10/11

期間：2024/07~2024/09

福井県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	18	1	20
	平均価格(万円)			2361		2339
	平均土地面積(㎡)			165.28		164.38
	平均建物面積(㎡)			106.01		104.92
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3205		3205
	平均土地面積(㎡)			166.19		166.19
	平均建物面積(㎡)			111.37		111.37
~築10年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			2143		2274
	平均土地面積(㎡)			172.21		177.83
	平均建物面積(㎡)			107.77		107.08
~築15年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1925	2593	2326
	平均土地面積(㎡)			172.88	235.11	210.22
	平均建物面積(㎡)			96.24	146.86	126.61
~築20年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			1408		1408
	平均土地面積(㎡)			158.06		158.06
	平均建物面積(㎡)			92.59		92.59
~築25年	合計件数	0	1	0	4	5
	平均価格(万円)				1845	1712
	平均土地面積(㎡)				296.29	260.52
	平均建物面積(㎡)				148.10	132.72
~築30年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1250	1183	1216
	平均土地面積(㎡)			183.63	454.83	319.23
	平均建物面積(㎡)			105.51	290.35	197.93
築31年~	合計件数	0	1	9	15	25
	平均価格(万円)			1425	1131	1263
	平均土地面積(㎡)			164.15	394.20	299.58
	平均建物面積(㎡)			119.32	165.03	145.66
全体	合計件数	0	3	41	26	70
	平均価格(万円)		1726	2007	1514	1812
	平均土地面積(㎡)		107.99	166.31	350.72	232.31
	平均建物面積(㎡)		83.90	107.55	165.21	127.95

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	2	1	1	4
	平均価格(万円)		2450			2648
	平均㎡単価(万円)		29.12			29.91
	平均専有面積(㎡)		84.13			88.52
~築25年	合計件数	0	2	2	0	4
	平均価格(万円)		1580	1570		1575
	平均㎡単価(万円)		25.95	22.66		24.20
	平均専有面積(㎡)		60.89	69.29		65.09
~築30年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			1245		1245
	平均㎡単価(万円)			18.48		18.48
	平均専有面積(㎡)			67.36		67.36
築31年~	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	0	4	7	1	12
	平均価格(万円)		2015	1444		1822
	平均㎡単価(万円)		27.79	21.22		24.74
	平均専有面積(㎡)		72.51	68.05		73.65