

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/05/15

期間：2024/02~2024/04

福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	3	18	0	21
	平均価格(万円)		2291	2346		2338
	平均土地面積(㎡)		96.97	145.44		138.52
	平均建物面積(㎡)		83.35	101.55		98.95
~築5年	合計件数	0	1	3	0	4
	平均価格(万円)			3007		2725
	平均土地面積(㎡)			172.37		158.71
	平均建物面積(㎡)			113.99		119.10
~築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2080		2080
	平均土地面積(㎡)			170.58		170.58
	平均建物面積(㎡)			118.70		118.70
~築15年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				3200	3200
	平均土地面積(㎡)				275.48	275.48
	平均建物面積(㎡)				146.77	146.77
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					1749
	平均土地面積(㎡)					103.12
	平均建物面積(㎡)					117.58
~築30年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	1	3	5	9
	平均価格(万円)			1426	1260	1375
	平均土地面積(㎡)			143.28	331.24	242.80
	平均建物面積(㎡)			173.77	134.72	143.02
全体	合計件数	0	6	27	8	41
	平均価格(万円)		2009	2285	2325	2252
	平均土地面積(㎡)		98.63	149.19	366.16	184.13
	平均建物面積(㎡)		102.91	111.96	166.36	121.25

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				4350	4350
	平均㎡単価(万円)				30.26	30.26
	平均専有面積(㎡)				143.78	143.78
~築25年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格(万円)		2023			1912
	平均㎡単価(万円)		31.27			28.70
	平均専有面積(㎡)		64.69			66.62
~築30年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1430		1520
	平均㎡単価(万円)			19.40		20.01
	平均専有面積(㎡)			73.71		75.96
築31年~	合計件数	1	1	0	0	2
	平均価格(万円)					999
	平均㎡単価(万円)					21.29
	平均専有面積(㎡)					46.93
全体	合計件数	1	3	4	3	11
	平均価格(万円)		1898	2113	3467	2263
	平均㎡単価(万円)		29.24	29.52	28.26	28.37
	平均専有面積(㎡)		64.91	71.56	122.67	79.77