

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/09/10

期間：2021/06~2021/08

岐阜県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	9	5	14
	平均価格(万円)			2704	2430	2606
	平均土地面積(㎡)			174.88	227.91	193.82
	平均建物面積(㎡)			109.23	106.00	108.08
~築5年	合計件数	0	0	6	7	13
	平均価格(万円)			2714	2936	2833
	平均土地面積(㎡)			188.07	250.76	221.83
	平均建物面積(㎡)			115.36	116.49	115.97
~築10年	合計件数	0	0	7	6	13
	平均価格(万円)			2210	2341	2271
	平均土地面積(㎡)			185.50	336.92	255.39
	平均建物面積(㎡)			115.86	123.45	119.36
~築15年	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格(万円)				1750	1750
	平均土地面積(㎡)				262.00	262.00
	平均建物面積(㎡)				116.47	116.47
~築20年	合計件数	0	2	4	4	10
	平均価格(万円)		1690	1690	1793	1731
	平均土地面積(㎡)		103.08	164.01	466.96	273.01
	平均建物面積(㎡)		74.92	121.95	141.39	120.32
~築25年	合計件数	0	1	5	3	9
	平均価格(万円)			1046	1733	1370
	平均土地面積(㎡)			149.44	357.76	213.27
	平均建物面積(㎡)			108.42	127.72	118.26
~築30年	合計件数	0	0	4	10	14
	平均価格(万円)			1094	1338	1268
	平均土地面積(㎡)			169.24	247.55	225.18
	平均建物面積(㎡)			117.34	126.80	124.09
築31年~	合計件数	3	5	22	36	66
	平均価格(万円)	550	566	726	904	803
	平均土地面積(㎡)	70.72	99.30	167.94	300.66	230.71
	平均建物面積(㎡)	86.21	91.33	108.40	132.69	119.35
全体	合計件数	3	8	57	74	142
	平均価格(万円)	550	1014	1551	1490	1468
	平均土地面積(㎡)	70.72	100.21	171.50	296.52	230.51
	平均建物面積(㎡)	86.21	93.20	111.76	127.42	118.34

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	1	3	1	5
	平均価格(万円)			3100		3192
	平均㎡単価(万円)			39.31		40.43
	平均専有面積(㎡)			78.87		78.95
~築10年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格(万円)		4340			3626
	平均㎡単価(万円)		58.38			48.11
	平均専有面積(㎡)		74.34			75.37
~築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					1890
	平均㎡単価(万円)					30.88
	平均専有面積(㎡)					61.21
~築20年	合計件数	0	0	6	3	9
	平均価格(万円)			1409	2703	1840
	平均㎡単価(万円)			16.60	25.29	19.96
	平均専有面積(㎡)			84.87	106.90	92.21
~築25年	合計件数	0	0	3	4	7
	平均価格(万円)			1750	1603	1666
	平均㎡単価(万円)			21.97	18.43	19.87
	平均専有面積(㎡)			79.66	86.93	83.81
~築30年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					947
	平均㎡単価(万円)					12.62
	平均専有面積(㎡)					75.03
築31年~	合計件数	0	2	4	1	7
	平均価格(万円)		493	662		712
	平均㎡単価(万円)		8.22	10.73		10.69
	平均専有面積(㎡)		59.91	61.70		66.57
全体	合計件数	0	7	19	10	36
	平均価格(万円)		2376	1564	2031	1852
	平均㎡単価(万円)		35.84	20.46	21.74	23.38
	平均専有面積(㎡)		66.31	76.46	93.42	79.19