

## 25 新築戸建（岐阜県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]
23年	3月	42	2,050	187.0	99.7	544	2,671	195.6	106.9
23年	4月	19	2,237	189.6	101.8	554	2,647	195.1	106.3
23年	5月	26	2,428	170.9	101.3	515	2,623	195.6	106.1
23年	6月	34	2,161	179.9	99.3	492	2,621	193.8	106.1
23年	7月	31	2,283	198.1	103.0	461	2,615	192.1	105.8
23年	8月	21	2,460	174.4	104.5	455	2,585	192.5	104.9
23年	9月	31	2,174	188.1	98.7	548	2,604	191.8	106.1
23年	10月	46	2,161	172.7	103.2	513	2,605	189.5	105.4
23年	11月	33	2,097	191.3	101.7	527	2,591	190.3	105.1
23年	12月	30	2,214	200.9	101.7	524	2,605	193.1	105.5
24年	1月	26	2,118	181.8	101.3	503	2,594	195.0	105.7
24年	2月	40	2,281	197.0	103.5	416	2,526	192.5	104.4
24年	3月	32	2,214	180.4	102.2	451	2,620	197.6	105.2
12ヶ月合計		369	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		31	2,236	185.4	101.8	497	2,603	193.2	105.5

