

## 25 新築戸建（岐阜県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]
23年	10月	46	2,161	172.7	103.2	513	2,605	189.5	105.4
23年	11月	33	2,097	191.3	101.7	527	2,591	190.3	105.1
23年	12月	30	2,214	200.9	101.7	524	2,605	193.1	105.5
24年	1月	26	2,118	181.8	101.3	503	2,594	195.0	105.7
24年	2月	40	2,281	197.0	103.5	416	2,526	192.5	104.4
24年	3月	32	2,214	180.4	102.2	451	2,620	197.6	105.2
24年	4月	18	2,299	207.2	99.2	397	2,591	197.2	104.9
24年	5月	24	2,242	192.3	103.2	387	2,684	194.3	106.3
24年	6月	24	2,324	185.6	103.5	366	2,685	198.4	106.5
24年	7月	13	2,248	202.4	101.6	316	2,644	196.0	104.5
24年	8月	1				303	2,668	197.3	103.7
24年	9月	5	2,460	209.2	107.9	254	2,686	195.9	103.1
24年	10月	11	2,576	191.6	101.4	230	2,695	198.6	103.0
12ヶ月合計		257	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		21	2,089	178.3	93.9	390	2,632	195.5	104.8

