

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/06/13

期間：2022/03~2022/05

岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				2390	2390
	平均土地面積(㎡)				208.48	208.48
	平均建物面積(㎡)				98.97	98.97
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1985
	平均土地面積(㎡)					174.36
	平均建物面積(㎡)					102.27
~築15年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1735		1790
	平均土地面積(㎡)			178.49		216.56
	平均建物面積(㎡)			96.43		112.86
~築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1360		1435
	平均土地面積(㎡)			165.60		185.68
	平均建物面積(㎡)			112.86		118.08
~築30年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1685		1685
	平均土地面積(㎡)			169.27		169.27
	平均建物面積(㎡)			110.60		110.60
築31年~	合計件数	2	2	4	5	13
	平均価格(万円)	250	530	665	1250	805
	平均土地面積(㎡)	51.26	81.91	156.06	265.16	170.49
	平均建物面積(㎡)	113.04	71.52	91.34	130.66	106.75
全体	合計件数	2	2	13	11	28
	平均価格(万円)	250	530	1371	1694	1358
	平均土地面積(㎡)	51.26	81.91	165.17	247.02	183.24
	平均建物面積(㎡)	113.04	71.52	100.52	120.56	107.22

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			4200	4300	4260
	平均㎡単価(万円)			46.52	44.66	45.38
	平均専有面積(㎡)			90.28	96.27	93.88
~築15年	合計件数	1	1	1	0	3
	平均価格(万円)					2853
	平均㎡単価(万円)					40.18
	平均専有面積(㎡)					71.01
~築20年	合計件数	0	1	1	2	4
	平均価格(万円)				1560	1905
	平均㎡単価(万円)				15.47	21.69
	平均専有面積(㎡)				100.82	87.80
~築25年	合計件数	0	0	5	2	7
	平均価格(万円)			1640	2005	1744
	平均㎡単価(万円)			21.43	22.59	21.80
	平均専有面積(㎡)			76.51	88.75	80.01
~築30年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格(万円)		1580			1403
	平均㎡単価(万円)		22.89			20.00
	平均専有面積(㎡)		69.04			70.16
築31年~	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					960
	平均㎡単価(万円)					14.59
	平均専有面積(㎡)					65.81
全体	合計件数	1	5	11	7	24
	平均価格(万円)		1982	2054	2861	2326
	平均㎡単価(万円)		28.66	26.13	29.99	28.83
	平均専有面積(㎡)		69.16	78.61	95.42	80.66