

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2023/03/14

期間：2022/12~2023/02

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			3100		3030
	平均土地面積(㎡)			174.78		185.05
	平均建物面積(㎡)			105.99		107.09
～築5年	合計件数	0	0	2	4	6
	平均価格(万円)			4180	3598	3792
	平均土地面積(㎡)			158.23	295.96	250.05
	平均建物面積(㎡)			112.79	139.60	130.66
～築10年	合計件数	0	0	6	4	10
	平均価格(万円)			2391	3830	2967
	平均土地面積(㎡)			181.47	280.25	220.98
	平均建物面積(㎡)			103.81	122.05	111.10
～築15年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2995
	平均土地面積(㎡)					219.32
	平均建物面積(㎡)					113.58
～築20年	合計件数	0	0	7	5	12
	平均価格(万円)			2218	1962	2112
	平均土地面積(㎡)			160.84	281.71	211.20
	平均建物面積(㎡)			117.28	136.36	125.23
～築25年	合計件数	0	0	5	8	13
	平均価格(万円)			1608	1699	1664
	平均土地面積(㎡)			168.11	312.64	257.05
	平均建物面積(㎡)			114.01	161.05	142.96
～築30年	合計件数	0	3	3	9	15
	平均価格(万円)		687	1123	2194	1678
	平均土地面積(㎡)		113.14	174.99	373.10	281.49
	平均建物面積(㎡)		88.99	111.02	143.54	126.12
築31年～	合計件数	0	3	16	34	53
	平均価格(万円)		600	898	1115	1020
	平均土地面積(㎡)		108.33	177.08	317.68	263.38
	平均建物面積(㎡)		88.06	114.61	131.44	123.90
全体	合計件数	0	6	42	66	114
	平均価格(万円)		643	1743	1767	1699
	平均土地面積(㎡)		110.74	173.22	315.49	252.30
	平均建物面積(㎡)		88.53	112.64	136.38	125.12

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			3204		3204
	平均㎡単価(万円)			42.10		42.10
	平均専有面積(㎡)			76.10		76.10
～築15年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2524		2643
	平均㎡単価(万円)			31.65		32.77
	平均専有面積(㎡)			79.74		80.64
～築20年	合計件数	0	1	1	2	4
	平均価格(万円)				2350	2650
	平均㎡単価(万円)				25.73	30.23
	平均専有面積(㎡)				91.33	87.67
～築25年	合計件数	0	0	5	0	5
	平均価格(万円)			2090		2090
	平均㎡単価(万円)			26.95		26.95
	平均専有面積(㎡)			77.54		77.54
～築30年	合計件数	0	2	4	0	6
	平均価格(万円)		1490	1111		1237
	平均㎡単価(万円)		19.76	15.16		16.72
	平均専有面積(㎡)		75.41	73.25		73.97
築31年～	合計件数	1	4	6	2	13
	平均価格(万円)		625	541	1080	761
	平均㎡単価(万円)		11.70	9.25	12.43	12.16
	平均専有面積(㎡)		53.41	58.50	86.92	62.56
全体	合計件数	1	8	22	5	36
	平均価格(万円)		1419	1790	1948	1735
	平均㎡単価(万円)		22.38	24.85	22.19	23.97
	平均専有面積(㎡)		63.41	72.02	87.78	72.37