

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/05/15

期間：2024/02～2024/04

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	2	10	12	24
	平均価格(万円)		2015	3078	2714	2808
	平均土地面積(㎡)		97.36	165.72	223.54	188.93
	平均建物面積(㎡)		76.54	114.18	105.20	106.55
～築5年	合計件数	0	0	6	4	10
	平均価格(万円)			3202	3078	3152
	平均土地面積(㎡)			174.69	277.44	215.79
	平均建物面積(㎡)			104.11	128.72	113.95
～築10年	合計件数	0	0	5	1	6
	平均価格(万円)			2438		2462
	平均土地面積(㎡)			174.47		185.00
	平均建物面積(㎡)			113.95		115.52
～築15年	合計件数	0	0	4	7	11
	平均価格(万円)			2520	2397	2442
	平均土地面積(㎡)			159.14	254.63	219.91
	平均建物面積(㎡)			108.67	121.84	117.05
～築20年	合計件数	0	0	3	6	9
	平均価格(万円)			2243	2547	2445
	平均土地面積(㎡)			197.12	274.68	248.83
	平均建物面積(㎡)			127.02	128.16	127.78
～築25年	合計件数	0	0	9	4	13
	平均価格(万円)			1292	2245	1585
	平均土地面積(㎡)			165.90	258.32	194.33
	平均建物面積(㎡)			126.19	148.18	132.96
～築30年	合計件数	1	1	3	10	15
	平均価格(万円)			1103	1559	1322
	平均土地面積(㎡)			187.29	335.33	273.43
	平均建物面積(㎡)			139.75	130.46	127.36
築31年～	合計件数	1	2	21	41	65
	平均価格(万円)		599	632	1189	977
	平均土地面積(㎡)		114.67	165.84	362.65	287.00
	平均建物面積(㎡)		86.33	99.58	124.30	114.84
全体	合計件数	2	5	61	85	153
	平均価格(万円)	414	1126	1757	1798	1742
	平均土地面積(㎡)	71.98	108.22	169.56	314.30	246.69
	平均建物面積(㎡)	96.37	84.85	111.44	123.72	117.20

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	2	1	4
	平均価格(万円)			3550		3685
	平均㎡単価(万円)			50.19		48.35
	平均専有面積(㎡)			70.73		76.22
～築15年	合計件数	0	1	2	1	4
	平均価格(万円)			2225		2563
	平均㎡単価(万円)			27.57		31.22
	平均専有面積(㎡)			80.71		82.09
～築20年	合計件数	0	2	4	0	6
	平均価格(万円)		2075	2585		2415
	平均㎡単価(万円)		33.92	32.82		33.12
	平均専有面積(㎡)		61.18	78.77		72.91
～築25年	合計件数	0	0	3	6	9
	平均価格(万円)			2070	1870	1937
	平均㎡単価(万円)			25.01	20.19	21.68
	平均専有面積(㎡)			82.78	92.63	89.34
～築30年	合計件数	0	1	2	2	5
	平均価格(万円)			1185	2010	1558
	平均㎡単価(万円)			16.27	22.98	20.26
	平均専有面積(㎡)			72.86	87.45	76.89
築31年～	合計件数	0	0	8	3	11
	平均価格(万円)			925	1023	952
	平均㎡単価(万円)			13.42	12.92	13.27
	平均専有面積(㎡)			68.93	79.20	71.73
全体	合計件数	0	6	21	13	40
	平均価格(万円)		2477	1803	1937	1948
	平均㎡単価(万円)		37.59	24.22	21.85	25.04
	平均専有面積(㎡)		65.89	74.45	88.66	77.79