

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/04/12

期間：2024/01～2024/03

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	11	13	25
	平均価格(万円)			2922	2767	2780
	平均土地面積(㎡)			161.60	225.40	191.86
	平均建物面積(㎡)			108.79	106.37	105.26
～築5年	合計件数	0	0	4	3	7
	平均価格(万円)			2245	3533	2797
	平均土地面積(㎡)			174.23	306.79	231.04
	平均建物面積(㎡)			95.85	147.16	117.84
～築10年	合計件数	0	0	5	3	8
	平均価格(万円)			2590	2943	2723
	平均土地面積(㎡)			177.10	247.47	203.49
	平均建物面積(㎡)			111.83	124.56	116.60
～築15年	合計件数	0	0	4	6	10
	平均価格(万円)			2595	2252	2389
	平均土地面積(㎡)			153.80	243.21	207.44
	平均建物面積(㎡)			108.46	121.75	116.44
～築20年	合計件数	0	0	4	3	7
	平均価格(万円)			2320	2673	2471
	平均土地面積(㎡)			184.25	242.41	209.17
	平均建物面積(㎡)			127.88	134.72	130.81
～築25年	合計件数	0	0	6	6	12
	平均価格(万円)			1248	2026	1637
	平均土地面積(㎡)			170.91	244.60	207.76
	平均建物面積(㎡)			114.88	138.72	126.80
～築30年	合計件数	0	0	2	12	14
	平均価格(万円)			1315	1553	1519
	平均土地面積(㎡)			179.75	394.20	363.57
	平均建物面積(㎡)			138.84	142.53	142.00
築31年～	合計件数	0	3	12	34	49
	平均価格(万円)		533	732	1191	1038
	平均土地面積(㎡)		93.10	160.49	385.21	312.29
	平均建物面積(㎡)		66.75	97.11	126.68	115.77
全体	合計件数	0	4	48	80	132
	平均価格(万円)		745	1930	1853	1847
	平均土地面積(㎡)		92.04	167.15	325.93	261.10
	平均建物面積(㎡)		63.08	108.69	127.28	118.57

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	4	0	5
	平均価格(万円)			3300		3390
	平均㎡単価(万円)			44.50		46.23
	平均専有面積(㎡)			74.16		73.32
～築15年	合計件数	0	2	1	1	4
	平均価格(万円)		2560			2500
	平均㎡単価(万円)		33.13			30.15
	平均専有面積(㎡)		77.26			82.92
～築20年	合計件数	0	2	5	2	9
	平均価格(万円)		1840	2628	3030	2542
	平均㎡単価(万円)		28.12	33.37	31.64	31.95
	平均専有面積(㎡)		65.44	78.75	95.75	79.57
～築25年	合計件数	0	1	2	6	9
	平均価格(万円)			2265	1854	2011
	平均㎡単価(万円)			28.80	20.10	22.92
	平均専有面積(㎡)			78.65	92.20	87.74
～築30年	合計件数	0	2	2	1	5
	平均価格(万円)		1340	1440		1586
	平均㎡単価(万円)		19.07	18.72		20.25
	平均専有面積(㎡)		70.25	76.94		78.34
築31年～	合計件数	0	0	6	3	9
	平均価格(万円)			992	1023	1002
	平均㎡単価(万円)			14.15	12.92	13.71
	平均専有面積(㎡)			70.08	79.20	73.12
全体	合計件数	0	9	20	13	42
	平均価格(万円)		2269	2080	1969	2086
	平均㎡単価(万円)		31.99	27.58	21.87	26.42
	平均専有面積(㎡)		70.92	75.41	90.04	78.98