

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/10/11

期間：2024/07~2024/09

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			2665	2215	2515
	平均土地面積(㎡)			146.55	213.82	168.97
	平均建物面積(㎡)			85.40	79.08	83.29
～築5年	合計件数	0	0	7	0	7
	平均価格(万円)			3587		3587
	平均土地面積(㎡)			182.61		182.61
	平均建物面積(㎡)			116.14		116.14
～築10年	合計件数	0	0	6	8	14
	平均価格(万円)			2537	2708	2634
	平均土地面積(㎡)			174.92	333.56	265.57
	平均建物面積(㎡)			105.95	122.91	115.64
～築15年	合計件数	0	0	3	11	14
	平均価格(万円)			2900	2068	2246
	平均土地面積(㎡)			175.96	255.11	238.15
	平均建物面積(㎡)			115.05	128.38	125.52
～築20年	合計件数	0	0	4	9	13
	平均価格(万円)			1810	3110	2710
	平均土地面積(㎡)			172.28	372.29	310.75
	平均建物面積(㎡)			137.19	158.79	152.15
～築25年	合計件数	1	1	6	8	16
	平均価格(万円)			2027	2027	1917
	平均土地面積(㎡)			176.37	391.47	273.76
	平均建物面積(㎡)			129.94	174.78	156.55
～築30年	合計件数	0	0	6	8	14
	平均価格(万円)			1778	1376	1548
	平均土地面積(㎡)			173.01	363.35	281.77
	平均建物面積(㎡)			108.71	124.41	117.68
築31年～	合計件数	1	7	20	38	66
	平均価格(万円)		300	1182	1172	1069
	平均土地面積(㎡)		105.47	161.02	420.75	302.69
	平均建物面積(㎡)		77.52	97.39	122.59	109.47
全体	合計件数	2	8	56	84	150
	平均価格(万円)	910	363	2025	1769	1778
	平均土地面積(㎡)	55.13	106.06	168.71	372.38	277.91
	平均建物面積(㎡)	145.27	81.85	108.28	131.37	120.29

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					3730
	平均㎡単価(万円)					51.83
	平均専有面積(㎡)					71.97
～築10年	合計件数	0	1	3	0	4
	平均価格(万円)			3337		3198
	平均㎡単価(万円)			43.62		42.35
	平均専有面積(㎡)			76.50		75.51
～築15年	合計件数	0	0	5	0	5
	平均価格(万円)			2462		2462
	平均㎡単価(万円)			31.36		31.36
	平均専有面積(㎡)			78.51		78.51
～築20年	合計件数	0	2	4	4	10
	平均価格(万円)		1580	2750	2595	2454
	平均㎡単価(万円)		22.09	30.05	26.16	27.09
	平均専有面積(㎡)		71.54	91.52	99.21	90.60
～築25年	合計件数	3	0	3	1	7
	平均価格(万円)	1277		1583		1587
	平均㎡単価(万円)	21.87		20.90		22.10
	平均専有面積(㎡)	58.37		75.77		71.82
～築30年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			1555		1630
	平均㎡単価(万円)			21.39		21.49
	平均専有面積(㎡)			72.71		75.85
築31年～	合計件数	1	3	8	0	12
	平均価格(万円)		1033	1248		1172
	平均㎡単価(万円)		14.26	18.10		16.95
	平均専有面積(㎡)		72.47	68.93		69.12
全体	合計件数	4	7	28	6	45
	平均価格(万円)	1203	1767	2086	2473	2009
	平均㎡単価(万円)	20.40	25.04	27.28	25.34	26.16
	平均専有面積(㎡)	58.94	70.58	76.45	97.59	76.80