

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/05/15

期間：2024/02~2024/04

## 三重県津市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	3	2	6
	平均価格(万円)			2990	3180	2997
	平均土地面積(㎡)			161.44	218.75	171.28
	平均建物面積(㎡)			114.65	105.16	109.22
~築5年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				3235	3307
	平均土地面積(㎡)				267.37	234.72
	平均建物面積(㎡)				147.16	132.88
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			2440	1965	2203
	平均土地面積(㎡)			179.92	247.41	213.67
	平均建物面積(㎡)			112.17	115.21	113.69
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1300		1800
	平均土地面積(㎡)			164.39		223.96
	平均建物面積(㎡)			126.93		148.33
~築30年	合計件数	0	1	1	3	5
	平均価格(万円)				1467	1132
	平均土地面積(㎡)				218.30	190.65
	平均建物面積(㎡)				134.07	127.72
築31年~	合計件数	0	0	7	10	17
	平均価格(万円)			417	937	723
	平均土地面積(㎡)			159.18	300.02	242.03
	平均建物面積(㎡)			102.28	115.14	109.84
全体	合計件数	0	2	18	20	40
	平均価格(万円)		1525	1510	1692	1601
	平均土地面積(㎡)		111.46	165.74	276.24	218.27
	平均建物面積(㎡)		99.77	112.08	125.06	117.95

## <中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2765
	平均㎡単価(万円)					33.27
	平均専有面積(㎡)					83.10
~築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1515
	平均㎡単価(万円)					17.06
	平均専有面積(㎡)					88.82
~築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1325
	平均㎡単価(万円)					17.58
	平均専有面積(㎡)					75.35
築31年~	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	0	0	5	3	8
	平均価格(万円)			1458	2200	1736
	平均㎡単価(万円)			20.06	24.56	21.98
	平均専有面積(㎡)			72.67	89.56	79.00