

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/04/12

期間：2024/01~2024/03

三重県津市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	5	2	7
	平均価格(万円)			2860	3085	2924
	平均土地面積(㎡)			170.71	213.03	182.80
	平均建物面積(㎡)			109.78	108.07	109.29
~築5年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					3670
	平均土地面積(㎡)					237.52
	平均建物面積(㎡)					145.92
~築10年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			2367		2367
	平均土地面積(㎡)			185.39		185.39
	平均建物面積(㎡)			112.39		112.39
~築15年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1980	2380
	平均土地面積(㎡)				209.86	197.42
	平均建物面積(㎡)				119.03	119.08
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2200
	平均土地面積(㎡)					283.92
	平均建物面積(㎡)					166.58
~築30年	合計件数	0	0	0	5	5
	平均価格(万円)				1586	1586
	平均土地面積(㎡)				255.81	255.81
	平均建物面積(㎡)				140.67	140.67
築31年~	合計件数	0	0	5	10	15
	平均価格(万円)			499	1170	946
	平均土地面積(㎡)			155.69	300.39	252.15
	平均建物面積(㎡)			101.76	128.04	119.28
全体	合計件数	0	0	16	21	37
	平均価格(万円)			1976	1760	1853
	平均土地面積(㎡)			168.46	277.95	230.60
	平均建物面積(㎡)			108.69	135.14	123.70

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2690		2270
	平均㎡単価(万円)			34.50		30.80
	平均専有面積(㎡)			77.96		73.71
~築25年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	0	1	4	2	7
	平均価格(万円)			1645	2475	1851
	平均㎡単価(万円)			22.79	25.90	23.78
	平均専有面積(㎡)			72.18	95.55	77.86