

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/11/12

期間：2024/08~2024/10

## 三重県津市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1895	1895
	平均土地面積(㎡)				208.38	208.38
	平均建物面積(㎡)				116.75	116.75
~築20年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			1810	2273	1995
	平均土地面積(㎡)			183.67	220.62	198.45
	平均建物面積(㎡)			130.30	133.70	131.66
~築25年	合計件数	0	0	6	2	8
	平均価格(万円)			1853	1850	1853
	平均土地面積(㎡)			182.48	305.97	213.35
	平均建物面積(㎡)			138.12	90.96	126.33
~築30年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				695	880
	平均土地面積(㎡)				281.44	245.21
	平均建物面積(㎡)				114.07	114.41
築31年~	合計件数	1	2	6	15	24
	平均価格(万円)		320	917	1319	1093
	平均土地面積(㎡)		113.13	168.91	330.38	259.41
	平均建物面積(㎡)		80.53	99.62	125.66	113.31
全体	合計件数	1	2	18	23	44
	平均価格(万円)		320	1610	1444	1435
	平均土地面積(㎡)		113.13	175.79	303.85	236.58
	平均建物面積(㎡)		80.53	119.60	121.56	117.85

## <中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1950		1950
	平均㎡単価(万円)			25.69		25.69
	平均専有面積(㎡)			75.90		75.90
~築25年	合計件数	1	0	0	1	2
	平均価格(万円)					1400
	平均㎡単価(万円)					19.15
	平均専有面積(㎡)					73.09
~築30年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1130		1130
	平均㎡単価(万円)			16.25		16.25
	平均専有面積(㎡)			69.53		69.53
築31年~	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	4	1	8
	平均価格(万円)		1015	1540		1374
	平均㎡単価(万円)		21.47	21.18		20.67
	平均専有面積(㎡)		47.27	72.71		66.45