

19 中古マンション（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[㎡]	[件]	[万円]	[万円]	[㎡]
24年	3月	64	28.5	1,980	69.4	1,535	24.6	1,674	68.1
24年	4月	57	27.7	1,757	63.5	1,610	25.4	1,745	68.6
24年	5月	76	31.3	2,171	69.5	1,623	25.0	1,716	68.7
24年	6月	62	32.2	2,233	69.5	1,634	24.7	1,682	68.2
24年	7月	77	34.7	2,437	70.4	1,612	24.5	1,665	68.1
24年	8月	41	35.3	2,525	71.5	1,651	24.9	1,690	67.9
24年	9月	56	32.4	2,137	66.0	1,624	25.0	1,703	68.1
24年	10月	60	28.8	2,199	76.2	1,639	24.8	1,686	68.0
24年	11月	66	29.1	2,056	70.6	1,655	25.2	1,708	67.9
24年	12月	47	29.4	1,889	64.4	1,635	25.3	1,728	68.2
25年	1月	81	30.7	2,072	67.5	1,583	25.6	1,757	68.6
25年	2月	67	28.6	1,870	65.3	1,567	25.4	1,738	68.4
25年	3月	89	28.2	1,894	67.2	1,517	25.4	1,745	68.6
12ヶ月合計		779	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		65	30.7	2,103	68.4	1,613	25.1	1,714	68.3

