

19 中古マンション（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数 [件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
23年	3月	77	32.7	2,156	65.9	1,275	25.2	1,751	69.5
23年	4月	60	24.5	1,641	67.1	1,327	25.0	1,726	69.2
23年	5月	53	27.6	1,934	70.2	1,380	24.7	1,680	68.1
23年	6月	65	28.8	1,864	64.7	1,402	24.5	1,673	68.3
23年	7月	63	31.1	2,151	69.2	1,423	24.2	1,658	68.7
23年	8月	49	25.7	1,537	59.8	1,422	24.8	1,709	68.9
23年	9月	58	30.2	2,124	70.3	1,421	24.5	1,691	68.9
23年	10月	71	20.6	1,462	71.1	1,394	24.8	1,717	69.3
23年	11月	46	29.9	2,071	69.3	1,472	24.7	1,709	69.1
23年	12月	57	34.4	2,386	69.4	1,447	23.7	1,627	68.7
24年	1月	68	25.1	1,669	66.6	1,477	23.8	1,631	68.6
24年	2月	65	29.0	2,039	70.4	1,501	24.0	1,658	69.1
24年	3月	64	28.5	1,980	69.4	1,535	24.6	1,674	68.1
12ヶ月合計		719	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		60	27.9	1,905	68.1	1,433	24.4	1,679	68.7

