

19 中古マンション（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数 [件]	m ² 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
23年	9月	58	30.2	2,124	70.3	1,421	24.5	1,691	68.9
23年	10月	71	20.6	1,462	71.1	1,394	24.8	1,717	69.3
23年	11月	46	29.9	2,071	69.3	1,472	24.7	1,709	69.1
23年	12月	57	34.4	2,386	69.4	1,447	23.7	1,627	68.7
24年	1月	68	25.1	1,669	66.6	1,477	23.8	1,631	68.6
24年	2月	65	29.0	2,039	70.4	1,501	24.0	1,658	69.1
24年	3月	64	28.5	1,980	69.4	1,535	24.6	1,674	68.1
24年	4月	57	27.7	1,757	63.5	1,610	25.4	1,745	68.6
24年	5月	76	31.3	2,171	69.5	1,623	25.0	1,716	68.7
24年	6月	62	32.2	2,233	69.5	1,634	24.7	1,682	68.2
24年	7月	77	34.7	2,437	70.4	1,612	24.5	1,665	68.1
24年	8月	41	35.3	2,525	71.5	1,651	24.9	1,690	67.9
24年	9月	56	32.4	2,137	66.0	1,624	25.0	1,703	68.1
12ヶ月合計		740	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		62	30.1	2,072	68.9	1,548	24.6	1,685	68.5

