

# 19 中古マンション（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	m <sup>2</sup> 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	m <sup>2</sup> 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m <sup>2</sup> ]
25年	3月	89	28.2	1,894	67.2	1,517	25.4	1,745	68.6
25年	4月	79	33.1	2,310	69.9	1,482	25.5	1,745	68.6
25年	5月	77	28.8	2,043	71.0	1,466	26.0	1,785	68.7
25年	6月	70	30.2	2,120	70.3	1,485	26.3	1,813	68.9
25年	7月	66	27.7	1,882	67.9	1,545	26.3	1,816	69.1
25年	8月	64	28.8	2,033	70.6	1,569	26.6	1,810	68.2
25年	9月	83	29.9	2,039	68.3	1,580	26.2	1,777	67.9
25年	10月	77	31.7	2,088	65.9	1,568	26.0	1,762	67.9
25年	11月	61	34.2	2,304	67.4	1,550	25.4	1,727	68.1
25年	12月	65	28.1	1,917	68.2	1,546	25.7	1,754	68.2
26年	1月	70	28.0	1,950	69.8	1,540	25.8	1,787	69.3
26年	2月	71	28.0	1,904	68.0	1,538	26.0	1,796	69.0
26年	3月	78	32.8	2,275	69.4	1,556	26.0	1,769	68.2
12ヶ月合計		861	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		72	30.1	2,072	68.9	1,535	26.0	1,778	68.5

