

## 26 新築戸建（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]
23年	3月	48	2,564	168.9	104.6	980	3,060	166.6	101.6
23年	4月	41	2,788	173.0	98.9	1,023	3,022	165.6	101.3
23年	5月	32	2,963	176.4	100.7	1,037	3,065	164.9	101.6
23年	6月	57	2,680	171.0	99.0	970	3,061	167.7	101.8
23年	7月	38	2,952	157.8	100.5	987	3,061	166.0	101.6
23年	8月	46	2,722	162.6	98.2	986	3,069	163.8	101.5
23年	9月	40	2,997	165.0	99.6	1,009	3,094	167.0	102.0
23年	10月	34	2,688	161.8	100.6	1,012	3,111	173.8	102.2
23年	11月	41	2,652	171.0	99.3	969	3,084	175.0	102.0
23年	12月	35	2,686	159.8	100.1	1,005	3,055	170.0	101.6
24年	1月	42	2,840	156.9	98.5	948	3,072	171.0	101.4
24年	2月	60	3,101	190.7	100.1	908	3,012	164.3	101.1
24年	3月	60	2,940	166.3	101.7	917	3,049	166.9	101.2
12ヶ月合計		526	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		44	2,834	167.7	99.8	981	3,063	168.0	101.6

