

### 33 中古戸建（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[m <sup>2</sup> ]	平均建物面積[m <sup>2</sup> ]
23年	3月	80	1,704	246.5	113.6	2,645	2,277	335.9	122.7
23年	4月	54	1,881	307.1	122.8	2,732	2,236	331.8	122.4
23年	5月	74	1,651	281.5	122.4	2,743	2,252	335.1	122.5
23年	6月	65	1,904	253.3	115.1	2,705	2,276	331.9	122.1
23年	7月	68	1,567	299.7	122.1	2,844	2,273	327.2	122.3
23年	8月	51	1,820	209.9	117.8	2,881	2,317	327.8	122.9
23年	9月	59	1,919	250.5	116.1	2,951	2,289	330.8	122.7
23年	10月	76	1,340	276.4	118.2	2,979	2,235	327.1	122.3
23年	11月	82	1,719	259.3	116.5	3,061	2,232	324.5	122.3
23年	12月	65	1,751	299.3	116.2	3,111	2,221	313.5	121.8
24年	1月	65	1,995	292.0	126.0	3,149	2,212	314.3	121.5
24年	2月	67	1,835	272.9	116.6	3,247	2,234	314.7	121.6
24年	3月	77	1,734	216.7	108.7	3,296	2,206	317.7	121.2
12ヶ月合計		803	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		67	1,760	268.2	118.2	2,975	2,249	324.7	122.1

