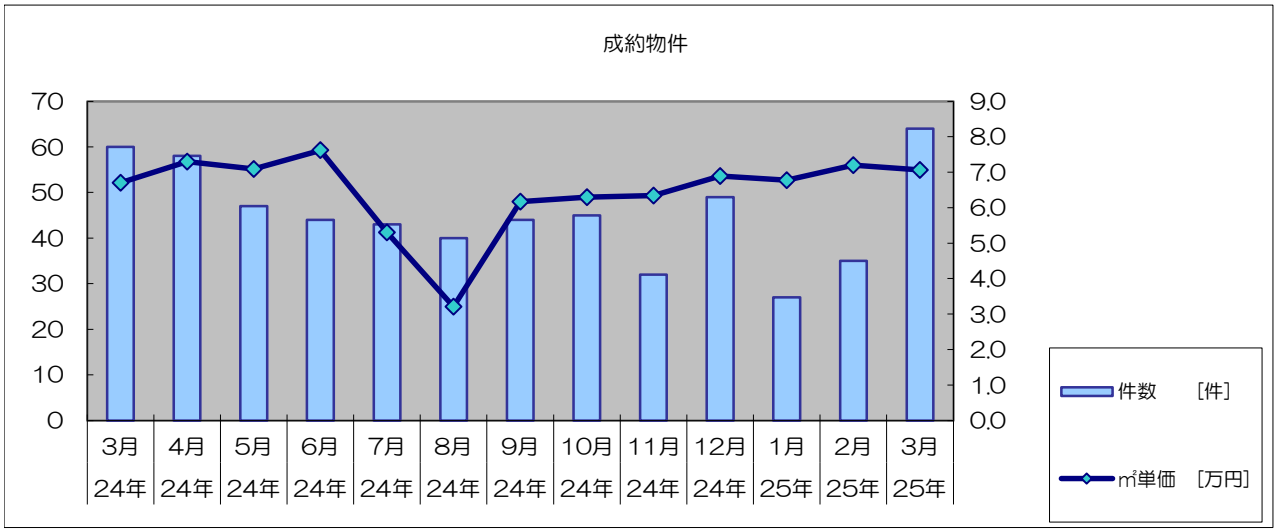
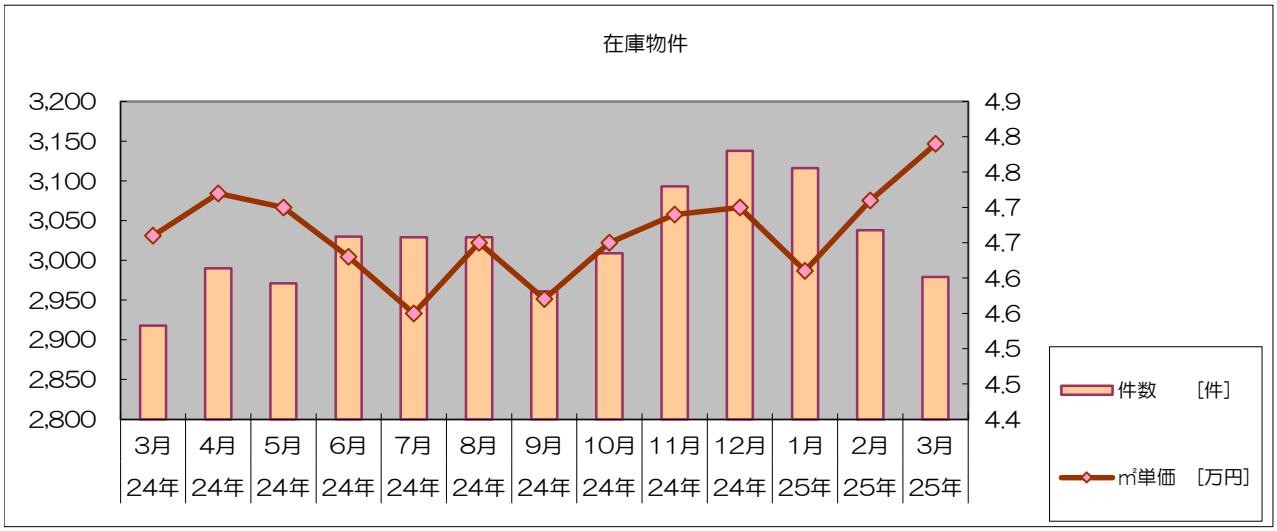
40 土地 ―住宅地―（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
24年	3月	60	6.7	1,431	213.5	2,918	4.7	1,578	338.7
24年	4月	58	7.3	1,591	217.9	2,990	4.7	1,583	335.4
24年	5月	47	7.1	1,967	277.5	2,971	4.7	1,584	337.0
24年	6月	44	7.6	1,754	230.2	3,030	4.6	1,563	337.6
24年	7月	43	5.3	1,464	276.3	3,029	4.6	1,558	342.4
24年	8月	40	3.2	1,758	547.6	3,029	4.7	1,563	336.1
24年	9月	44	6.2	1,801	291.9	2,961	4.6	1,555	340.3
24年	10月	45	6.3	1,544	245.1	3,009	4.7	1,564	336.4
24年	11月	32	6.3	1,534	242.0	3,093	4.7	1,546	329.6
24年	12月	49	6.9	1,738	252.2	3,138	4.7	1,540	327.6
25年	1月	27	6.8	1,224	180.8	3,116	4.6	1,532	332.3
25年	2月	35	7.2	1,633	226.8	3,038	4.7	1,531	325.0
25年	3月	64	7.1	1,534	217.2	2,979	4.8	1,537	320.9
12ヶ月合計		528	―	―	―	―	―	―	―
12ヶ月平均		44	6.4	1,628	267.1	3,032	4.7	1,555	333.4