

## 40 土地－住宅地－（静岡県）成約・在庫価格推移

		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	m <sup>2</sup> 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m <sup>2</sup> ]	件数 [件]	m <sup>2</sup> 単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[m <sup>2</sup> ]
25年	4月	70	6.6	1,593	240.6	3,001	4.7	1,534	326.4
25年	5月	52	6.5	1,372	211.8	3,052	4.7	1,541	328.0
25年	6月	46	8.1	1,696	209.2	3,137	4.7	1,526	326.1
25年	7月	56	8.7	2,117	243.1	3,107	4.8	1,587	328.7
25年	8月	45	6.0	1,828	303.1	3,134	4.9	1,608	328.9
25年	9月	64	7.1	1,677	237.2	3,101	4.5	1,617	357.0
25年	10月	54	6.6	1,457	219.8	3,120	4.7	1,584	339.1
25年	11月	41	7.8	1,585	203.5	3,172	4.5	1,588	352.2
25年	12月	60	6.8	1,983	290.3	3,119	4.5	1,582	353.8
26年	1月	45	7.6	2,100	277.5	3,109	4.3	1,582	370.6
26年	2月	40	7.1	1,681	236.1	3,096	4.5	1,580	348.0
26年	3月	58	8.0	1,800	223.8	3,084	4.5	1,608	360.6
26年	4月	46	6.6	1,523	230.1	3,105	4.6	1,631	354.5
12ヶ月合計		607	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		51	7.3	1,735	240.4	3,111	4.6	1,586	345.6

